

**Протокол публичных слушаний
по проекту изменений в правила землепользования и застройки
Александровского сельского поселения
Котельничского муниципального района Кировской области**

« 28 » 03. 2018 г.

С.Александровское

с 14-00 до 15-00 час

Место размещение экспозиции: с.Александровское Дом культуры, здание администрации Александровского сельского поселения.

Предмет публичных слушаний:

Проект изменений в Правила землепользования и застройки территории Александровского сельского поселения Котельничского района Кировской области, утвержденные решением Александровской сельской Думы от 09.06.2010 № 116 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Александровского сельского поселения Котельничского муниципального района Кировской области», Прилагается.

Разработчик проекта изменений: Администрация Александровского сельского поселения

Орган, принявший решение о назначении публичных слушаний:

Постановление главы Александровского сельского поселения от 07.03.2018 № 02 «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Александровского сельского поселения Котельничского района Кировской области».

Информационное сообщение о проекте опубликовано:

Постановление главы Александровского сельского поселения от 07.03.2018 № 02 «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Александровского сельского поселения Котельничского района Кировской области»_размещено на официальном сайте Котельничского района в сети Интернет во вкладке «Сельские поселения» Александровское СП, в информационном бюллетене № 253 от 12.03.2018

Состав демонстративных материалов: «Проект изменений в правила землепользования и застройки»:

1. Изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки;

Присутствуют:

Организация	Ф.И.О. представителей
Администрация Александровского сельского поселения	Степанова Валентина Дмитриевна
	Олейник Анастасия Владимировна
Представители Александровской сельской	Червяков Вячеслав Павлович

Думы	Корякина Яна Михайловна
Жители с. Александровское	18 человек

СЛУШАЛИ: главу администрации Степагову В.Д.

В ходе обсуждения замечаний и предложений от участников публичных слушаний поступило предложение о внесении изменений:

1. П.п. 36 п. 2 «Общие положения» Правил *читать в новой редакции:* «сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (далее - сметная стоимость строительства) - сумма денежных средств, необходимая для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия»;

2. П.п. 39 п. 2 «Общие положения» Правил *читать в новой редакции:* «сметные нормативы - сметные нормы и методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм»;

3. П. 2 «Общие положения» Правил дополнить пунктом следующего содержания: «40) укрупненный норматив цены строительства - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенный для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства»;


4. П.п. 4 п. 2.3. главы 2 части 1 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» *читать в новой редакции:* «Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК, с учетом положений статьи 39 ГрК»;

5. П.п. 6 п. 2.3. главы 2 части 1 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» *читать в новой редакции:* «На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации».

Протокол вёл:

Специалист

администрации Александровского
сельского поселения

 А.В.Олейник